

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa úst. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

I. Zmluvné strany

- Objednávateľ:** Stredná odborná škola obchodu a služieb, Ul. P. Jilemnického 24,
Trenčín
sídlo: Ul. P. Jilemnického 24, 912 50 Trenčín
štatutárny zástupca: Mgr. Mária Hančinská, riaditeľka školy
IČO: 00351806
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000508965/8180
(ďalej ako „objednávateľ“)
- Zhotoviteľ:** Jaroslav Zavadzan ZA - MA 1
Pod Hájom 1097/97 – 10
018 41 Dubnica nad Váhom
zastúpený: Jaroslav Zavadzan – konateľ
Bankové spojenie : SLSP Dubnica nad Váhom
Číslo účtu: 0362387206 / 0900
IČO: 40381790
DIČ: 1049983275
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

I. Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je :
zhotovenie zákazky „**Vybudovanie priečky s elektroinštaláciou a energetická úspora budovy**“ na základe technickej špecifikácie uvedenej v zadaní, v zmysle zhotoviteľom predloženého a objednávateľom odsúhlaseného cenového návrhu. Zadanie a cenový návrh tvoria nedeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo. (príloha č.1 a príloha č. 2).

II. Vykonalie diela

- Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. I bod 1 tejto zmluvy s termínom ukončenia plnenia do 24. 11. 2015.
- Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
- Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri:
 - zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
 - prekážkach spôsobených objednávateľom, alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
 - prerušení prác zo strany objednávateľa, alebo neposkytnutí spolupôsobenia podľa čl. VII. tejto zmluvy,
 - prípadoch vyššej moci,
 - omeškaní s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne zo strany

objednávateľa.

4. Zmenu termínu dohodne a odsúhlasí zhotoviteľ s objednávateľom a uvedie túto skutočnosť v stavebnom denníku. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní s ukončením zmluvného diela a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.

III. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sprístupní priestory potrebné pre výkon prác.
2. Objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať.
3. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. Zhotoviteľ je povinný umožniť mu vykonávanie kontroly na stavbe a v priebehu nich najmä sledovať, či sa práce vykonávajú v zmysle Zmluvy o dielo. Na nedostatky, ktoré zistí, musí bez zbytočného odkladu upozorniť zápisom v stavebnom denníku.
4. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi :
 - stavenisko k realizácii prác minimálne 5 dní pred plánovaným začiatkom prác vrátane priameho bezpečného prístupu na pracovisko,
 - bod napojenia elektrickej energie 220 V a 380 V, spotreba energie ide na ťarchu zhotoviteľa prác,
 - sociálne zariadenie (pokiaľ mu jeho možnosti dovoľujú),
 - určí zhotoviteľovi priestor pre zriadenie staveniska
5. Objednávateľ je oprávnený prikázať pracovníkom zhotoviteľa prerušiť prácu, iba ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť realizovaného diela, život alebo zdravie na stavbe, alebo ak hrozia iné vážne škody. Nie je však oprávnený zasahovať do činnosti zhotoviteľa, nemôže predovšetkým zasahovať do spôsobu riadenia zhotoviteľa pri realizácii diela.
6. Za objednávateľa sú spoluprácou poverení pracovníci:
za Strednú odbornú školu obchodu a služieb - Mgr. Mária Hančinská, riaditeľka školy,
za zriaďovateľa školy Trenčiansky samosprávny kraj – Ing. Rastislav Šepták, poverený riadením odboru investícií, životného prostredia a vnútornej prevádzky a stavebný dozor
– P. PAGAČ STANISLAV

IV. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný dodržať pri svojej činnosti všetky všeobecne záväzné predpisy a technické normy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy a jej príloh.
3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri vykonávaní diela bezpečnostné a zdravotné požiadavky v rozsahu primeranom predmetu zmluvy.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že v zmysle Živnostenského zákona, resp. Obchodného zákonníka, má oprávnenie k vykonávaniu predmetu zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela podľa predmetu tejto zmluvy nepoškodí majetok objednávateľa. Ak by došlo k poškodeniu majetku objednávateľa táto skutočnosť sa bude riešiť poisťnou udalosťou na základe poisťky, ktorú má zhotoviteľ uzatvorenú s poisťovňou.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že preberá zodpovednosť za svojich zamestnancov a spoločníkov a potvrdzuje ich odbornú spôsobilosť. V prípade nedodržania disciplíny na stavbe, objednávateľ je oprávnený požadovať výmenu alebo odchod jednotlivých osôb zo stavby.
7. Zhotoviteľ poveruje svojim zastupovaním na stavbe:
Stavbyvedúci:
8. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s pokynmi na vedenie stavebných denníkov.
9. Do denníka, ktorý musí byť v priebehu pracovného času prístupný na stavbe, môžu robiť záznamy:
 - stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupcu
 - objednávateľom poverení pracovníci.
10. Zástupca užívateľa má právo počas realizácie vykonávať kontroly priebehu prác a kontroly stavebného denníka.

V. Cena diela

1. Podkladom pre stanovenie ceny je Zadanie s popisom prác požadovaných na vykonanie a cenový návrh predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom. Cena v predloženom cenovom návrhu je konečná za predmetný rozsah prác.
2. Zmluvné strany si dohodli cenu: **15 000.- € (Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH).**

VI. Záručná doba

1. Zhotoviteľ preberá záruku na dielo po dobu 5 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo hrubým poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
3. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 10 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
4. V záručnej dobe je zhotoviteľ povinný odstrániť vzniknuté a písomne reklamované vady diela bezplatne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať písomne reklamované vady neodkladne a riadne v ich odstraňovaní pokračovať, t.j. odstrániť reklamované vady najneskôr do 2 dní.
5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky v čase odovzdania predmetu plnenia objednávateľovi. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za kvalitu, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.

VII. Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky diela zhotoviteľom v zmysle ustanovení tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi vykonať dielo v požadovanej kvalite.
2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vykonané dielo v rozsahu vymedzenom v predmete zmluvy do 3 dní od písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení jednotlivých častí, resp. celého diela. Ak do 3 dní objednávateľ nezačne s preberaním diela, má sa za to, že objednávateľ preberá dielo a zhotoviteľ má právo vystaviť konečnú faktúru.
3. Na základe písomného oznámenia zhotoviteľa o pripravenosti dokončeného diela na odovzdanie a prevzatie, objednávateľ určí termín odovzdania a prevzatia diela. Odovzdanie a prevzatie diela písomne (protokol ako príloha ku konečnej faktúre) potvrdia poverené osoby zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ k odovzdaniu diela pripraví a objednávateľovi odovzdá dokladovú dokumentáciu:
 - rozpočet skutočne vykonaných prác,
 - stavebný denník,
 - certifikáty použitých materiálov.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis a objednávateľ obdrží dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
6. Zmluva má nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 Zadanie

Príloha č. 2 Cenový návrh

V Trenčíne, dňa 18.11.2015

Zhotoviteľ



Jaroslav Zavadzán

Objednávateľ

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
OBCHODU A SLUŽIEB
Ul. P. Jilemnického 24
TRENČÍN
-2-



Mgr. Mária Hančínská
riaditeľka školy